



PROGETTO RIQUALIFICAZIONE

Fabio Mazzacani
Senior Project Manager, Granitech

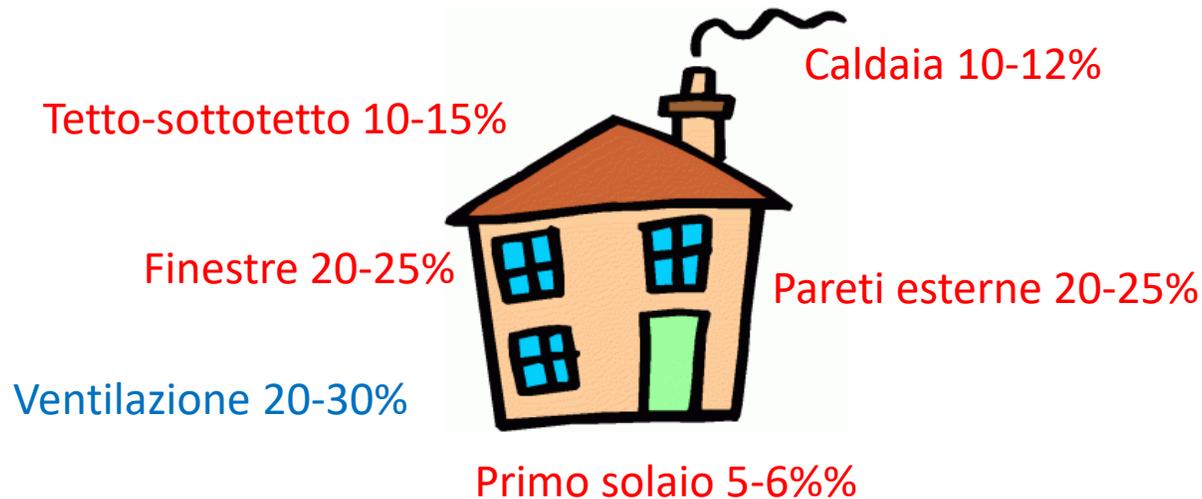
**Soluzioni per il condominio
sostenibile
la facciata ventilata eco-attiva,
ecosostenibile**

PADOVA | 15 settembre 2020

- Parliamo di **involucro edilizio**
- Cos'è una **facciata ventilata**
- I vantaggi della facciata ventilata in gres porcellanato per migliorare **l'efficienza energetica** degli edifici
- Aspetti tecnici
- Rivestimento in **materiale ecoattivo**
- Un caso studio

L'involucro edilizio

- L'involucro edilizio è ciò che divide, nel condominio, l'interno dall'esterno. Comprende muri verticali, pavimenti e tetti.
- È come un filtro che regola i flussi di calore e di energia che vanno dall'interno all'esterno e viceversa e influisce su quanta energia serve al condominio per essere riscaldato in inverno e raffrescato in estate
- La sua prestazione energetica dipende da come è realizzato



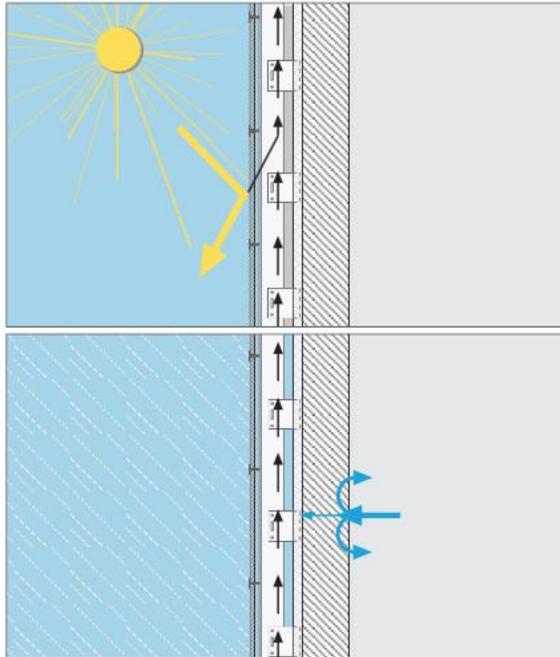
Soluzioni per il condominio

- Una soluzione per limitare le dispersioni attraverso le pareti è quella di isolarle e migliorare le prestazioni con una parete esterna a quella esistente: una tecnologia chiamata «facciata ventilata»
- è una tecnologia consolidata da decenni, che permette di intervenire con facilità sull'esistente per rinnovare dal punto di vista estetico ma soprattutto energetico il nostro condominio



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

I vantaggi del sistema



- L'intercapedine ove necessario può diventare vano tecnico per l'alloggiamento di impianti e canalizzazioni;
- Protegge la struttura muraria dall'azione diretta degli agenti atmosferici, aumentando la durabilità sia della muratura che dell'isolante (garantendone così nel tempo l'efficacia);
- Elimina la condensa interna agli ambienti, migliorando il comfort e la salubrità degli spazi;
- Presenta facilità di posa in opera indipendentemente dalle condizioni, limitando al massimo il tempo del cantiere;

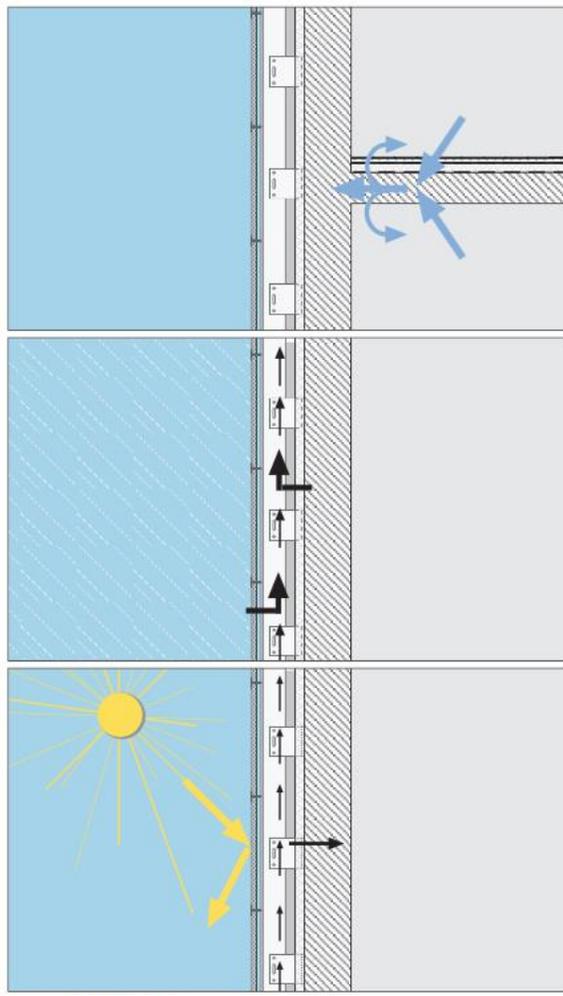


PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

I vantaggi del sistema



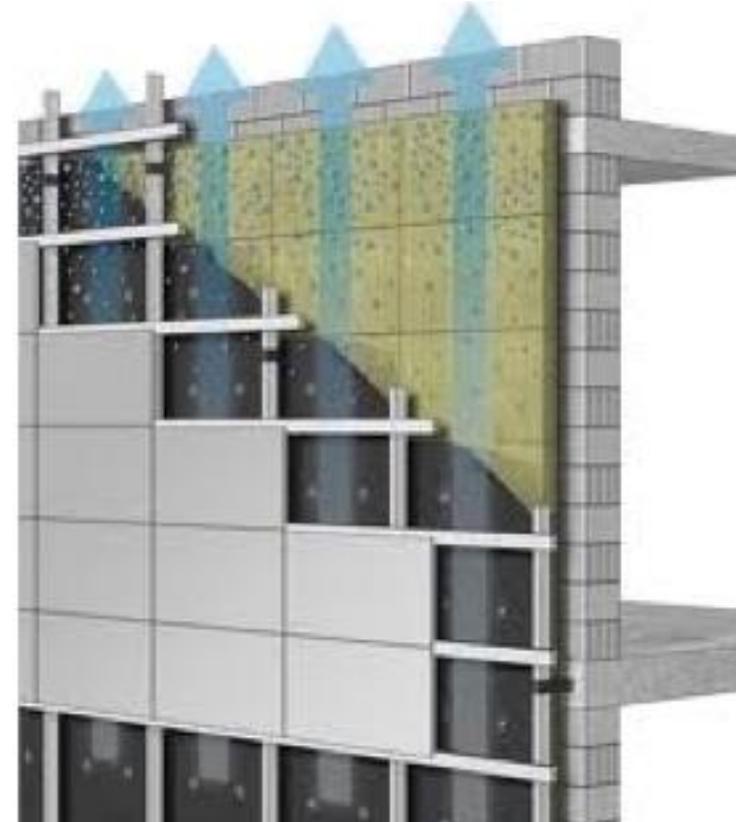
PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



- Risparmio energetico e eliminazione di ponti termici e eventuali discontinuità nella coibentazione;
- Riflette parzialmente i rumori esterni, contribuendo all'isolamento acustico e al comfort interno degli ambienti;
- Elimina i rischi di fessurazione e distacco del rivestimento, limitando la manutenzione necessaria;
- Rende possibile la manutenzione e l'intervento sulla singola lastra in gres del rivestimento;

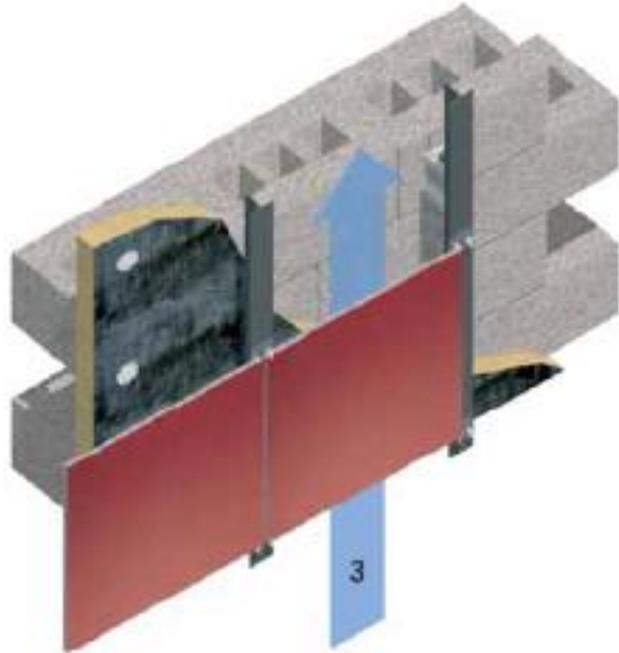
La facciata ventilata

- La facciata ventilata è un sistema di rivestimento che viene installato all'esterno di murature sia esistenti che di nuova costruzione.
- Rispetto al rivestimento a cappotto, nel quale si installa un isolante esternamente alla muratura e lo si riveste di intonaco, esso è più duraturo, viene installato a secco e si caratterizza per un comportamento dinamico.
- La tecnologia delle pareti a ventilazione naturale è molto impiegata per l'insieme delle prestazioni che tale sistema offre, sia a livello estetico che termico e di comfort degli spazi.



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

Come è composta



É composta da diversi strati, partendo dall'esterno:

- Rivestimento in lastre di gres porcellanato
- Sottostruttura metallica
- Intercapedine ventilata
- Strato di isolante
- Muratura esistente

Il rivestimento in grés

Il gres porcellanato è un materiale ottenuto per pressatura e cottura ad altissima temperatura di materiali naturali opportunamente selezionati e mischiati per ottenere piastrelle di diversi spessori e dimensioni da utilizzare nel rivestimento esterno e interno di edifici.

Grazie al suo processo produttivo, esso risulta estremamente resistente, inassorbente e durevole nel tempo



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

I vantaggi del grés

- resistenza meccanica
- marcatura CE
- resistenza agli sbalzi termici
- limitato assorbimento dell'acqua
- incombustibilità
- resistenza dei colori alla luce solare
- resistenza agli agenti atmosferici
- leggerezza e lavorabilità
- limitata manutenzione
- costanza delle caratteristiche
- trattamento autopulente



**PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE**

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

Un vantaggio ulteriore



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

SURFACES
ACTIVE™
design for a better life

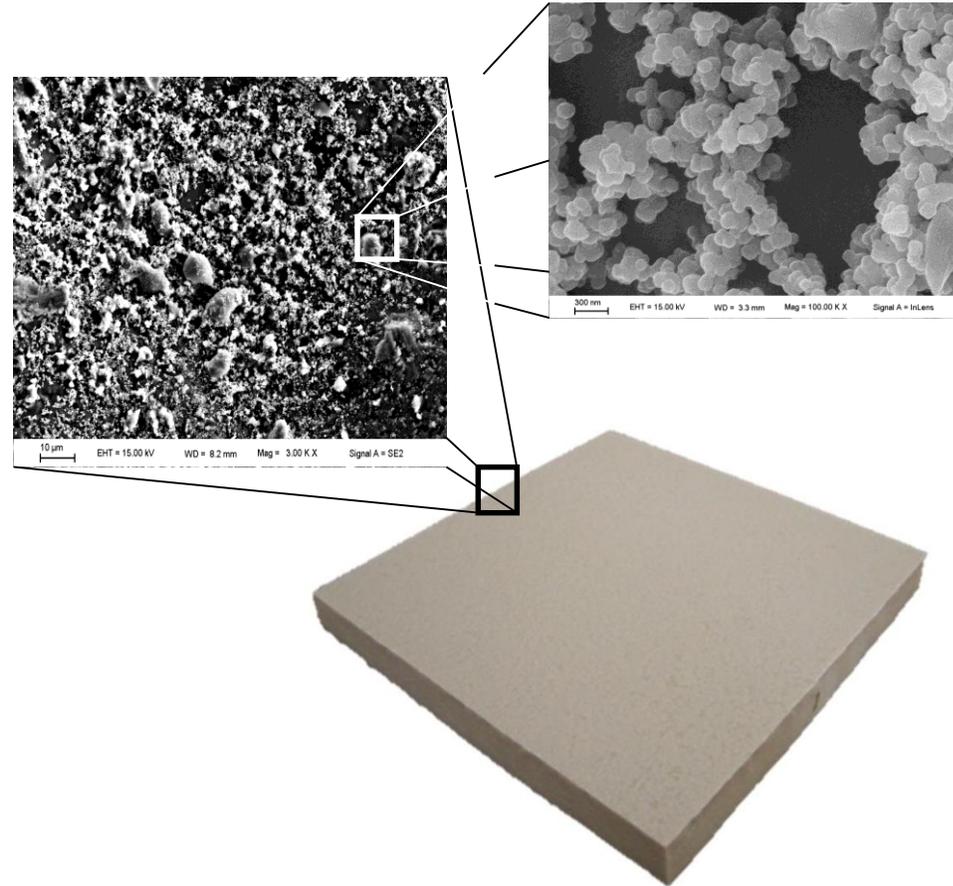
La nuova frontiera di una facciata

ECOATTIVA

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

Un vantaggio ulteriore

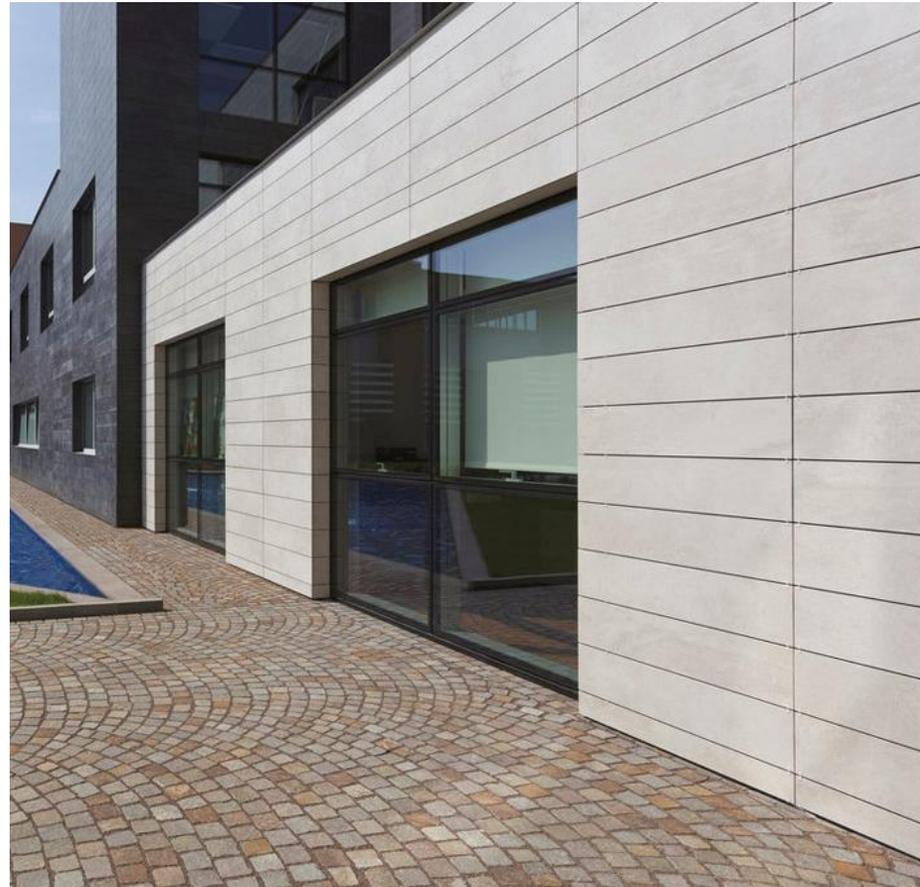
ACTIVE è un trattamento al TiO_2 che viene applicato in modo PERMANENTE con una tecnologia brevettata sulla superficie delle nostre lastre ceramiche, rendendole capaci di ridurre l'inquinamento, creando un ambiente migliore e più sano in cui vivere.



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

Un vantaggio ulteriore

- E' basato su un processo mutuato dalla natura, dal momento che rende la superficie fotocatalitica.
- Active è un materiale fotocatalitico che, in presenza di aria, attiva un processo ossidativo che conduce alla decomposizione di inquinanti organici e inorganici che vengono in contatto con la superficie fotocatalitica.



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

Alcuni esempi



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



**Asilo by FIAT
Bazzano (AQ)
White Wave
Active 150x75
Facciata
ventilata**



**Scuola per l'infanzia di
Bazzano**

=



~~4 kg ossidi
di azoto~~

=



**equivalente a
110 campi da calcio**

Alcuni esempi



**PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE**



White Tower
Lignano Sabbiadoro
Taxos Extreme Active 150x75
Facciata ventilata

—
Alcuni esempi



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

Alcuni esempi



**PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE**

**Cantina di Soave
150x25
Sharp Core Active
Sistema GHV**

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

—
Alcuni esempi



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

Alcuni esempi



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

—
Alcuni esempi



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



Iperfamilia
Soave
150x300
Sistema GHV

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

— Alcuni esempi



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

Alcuni esempi

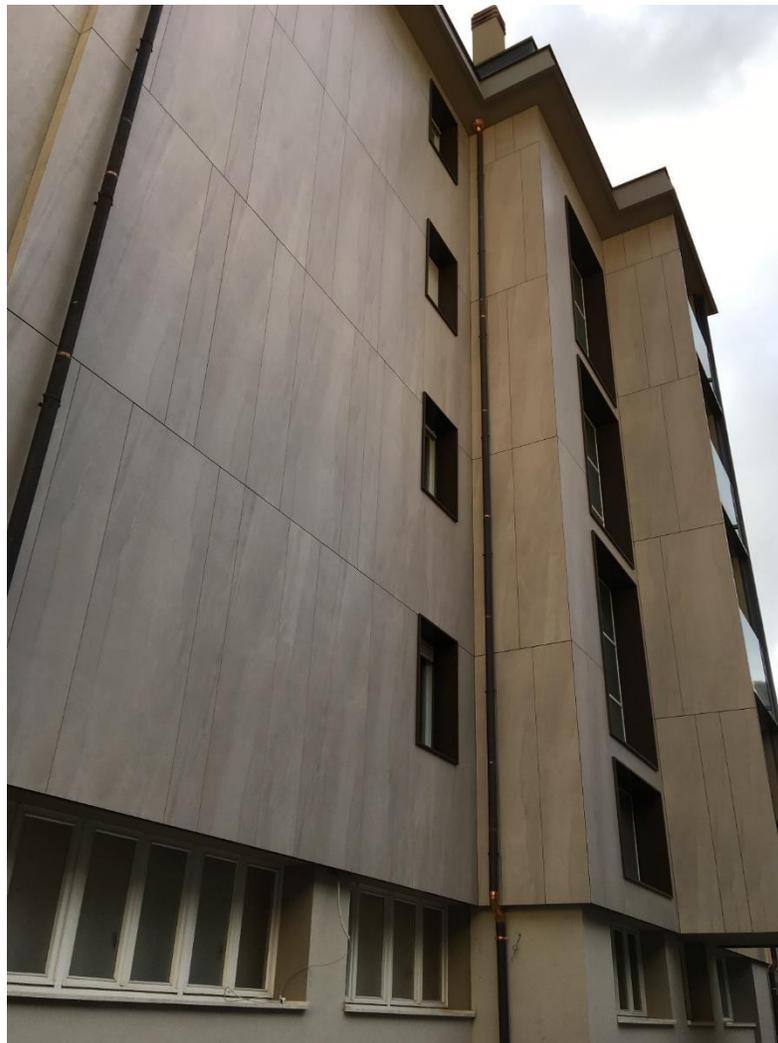


PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

Un caso studio



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

Condominio

Albino (BG)

Ristrutturazione

Anno 2019

Condominio anni '70 a cui ridare un aspetto estetico contemporaneo e un involucro energeticamente performante.

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

Un caso studio



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

Lavoro coordinato con progettisti, impiantisti, serramentisti e professionisti della logistica per la creazione di un involucro coibentato, resistente alle intemperie, esteticamente accattivante e ottimizzato.

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

Un caso studio



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

Valutazione del termotecnico
per la spesa annua di gasolio
per riscaldamento: 9000-9500
€/anno

Ipotesi di lavoro: Isolante EPS
10 cm con λ 0.034 w/mK
La simulazione non ha
calcolato il vantaggio
energetico generato dalla
ventilazione naturale.
Installazione di caldaia a
condensazione

GRANITECH
TURN KEY SOLUTIONS FOR ARCHITECTURE

**GRAZIE
PER
L'ATTENZIONE**

Fabio Mazzacani

info@granitech.it
www.granitech.it

