



PROGETTO RIQUALIFICAZIONE

Eugenio Canni Ferrari

**Sistema Pavimento:
un nuovo modo di
costruire le strutture
orizzontali.**

isolmant
soluzioni acustiche e termiche

FIRENZE | 24 settembre 2020

TRE AMBITI DI INTERVENTO

PAVIMENTO	Devi rifare il pavimento? Approfittane per renderlo ancora più confortevole e funzionale.
PARETI	Puoi lavorare sulle pareti divisorie (all'interno del tuo appartamento, per isolare ad esempio la camera da letto dal resto delle stanze).
	Puoi lavorare sulle pareti perimetrali (per isolare meglio il tuo appartamento dal rumore dei vicini, ma anche per avere maggiore libertà di esperimenti senza dare fastidio agli altri).
SOFFITTO	Puoi lavorare sul soffitto, in modo da non essere più disturbato da chi abita sopra di te.



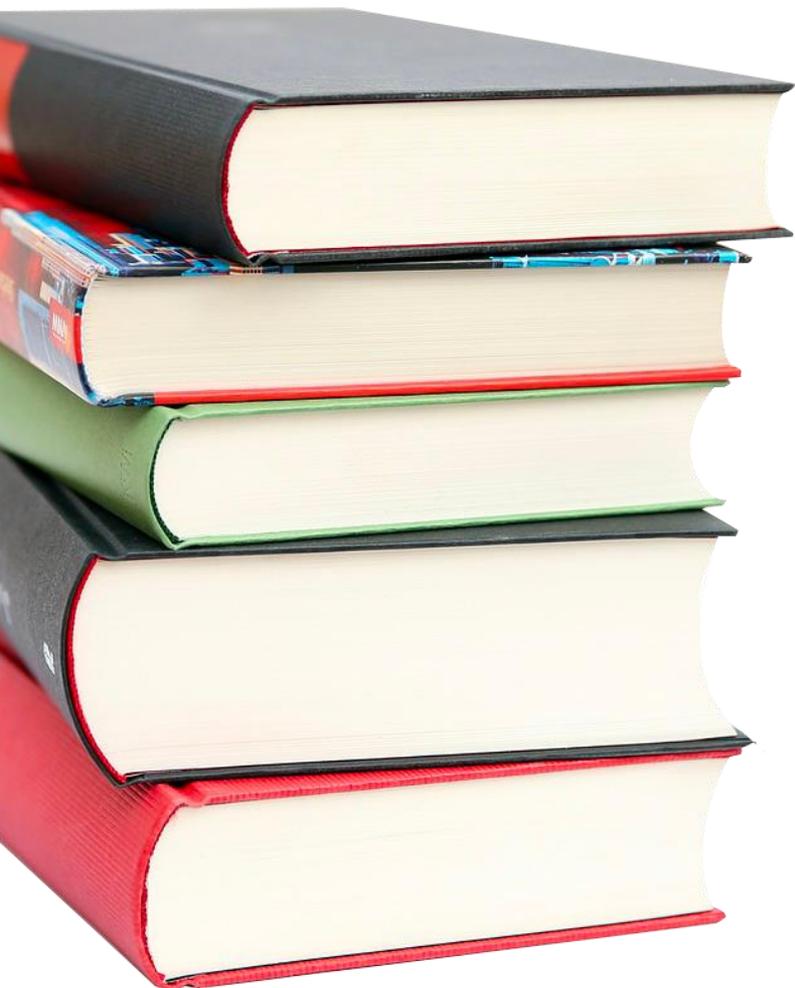
**ACUSTICA: una
questione di legge o di
comfort?**

SPUNTI NORMATIVI



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

LEGGE QUADRO SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO N.447 / 1995



Art. 3. Competenze dello stato.

Comma 1. e) “la determinazione [...] dei requisiti acustici delle sorgenti sonore e dei requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti, **allo scopo di ridurre l'esposizione umana al rumore.**

DPCM 05/12/1997



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it

—
SAPEVATE CHE ...



**PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE**



CONSIGLIO SUPERIORE LAVORI PUBBLICI – GIUGNO 2014

Le disposizioni del DPCM 5-12-1997 devono essere applicate anche in caso di ristrutturazioni di edifici esistenti che prevedano **il rifacimento anche parziale di impianti tecnologici e/o di partizioni orizzontali o verticali** (solai, coperture, pareti divisorie, ecc.) e/o **delle chiusure esterne dell'edificio** (esclusa la sola tinteggiatura delle facciate) oppure **la suddivisione di unità immobiliari** interne all'edificio, cioè in definitiva **tutti gli interventi di ristrutturazione che interessino le parti dell'edificio soggette al rispetto dei requisiti acustici passivi regolamentati dal DPCM 5 dicembre 1997**



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it

PERCHE' RISPETTARE L'ACUSTICA?

Perché devo rispettare l'acustica nella ristrutturazione?



- ✓ Perché il comfort è un plus a cui abbiamo diritto
- ✓ Perché il valore del mio investimento ne guadagna
- ✓ Perché non posso peggiorare la situazione pre-esistente innescando probabili contestazioni

MADE LOCAL

**PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE**

ORIZZONTALE



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it

SISTEMA PAVIMENTO



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

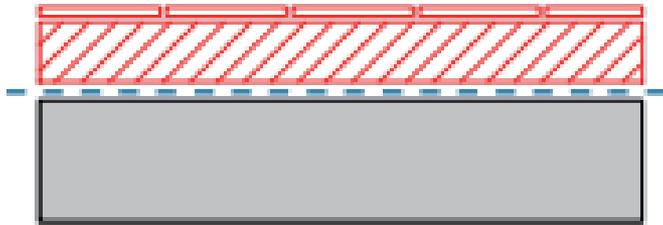


systemapavimento.it

Un nuovo modo di vedere il sistema, nella sua interezza
Sistema di costruzione per strutture orizzontali

#sottomassetto #sottopavimentazione #confortacustico

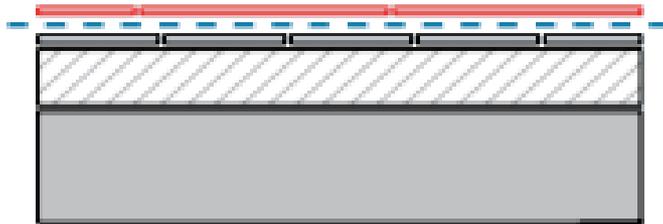
STRATEGIE DI INTERVENTO PER IL RISANAMENTO ACUSTICO



Realizzazione di un
massetto galleggiante

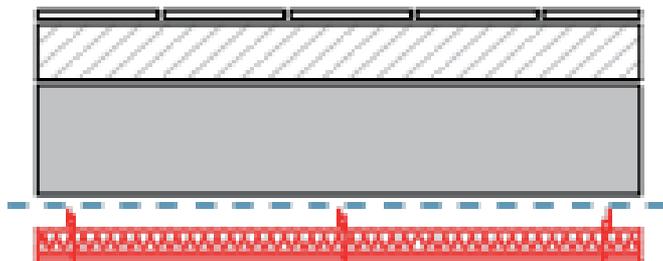
$$\Delta L_w = 24 - 34 \text{ dB}$$

$$\Delta R_w = 10-14 \text{ dB}$$



Posa del materassino
anticalpestio
al di sotto della
pavimentazione

$$\Delta L_w = 9-24 \text{ dB}$$



Realizzazione di un
controsoffitto acustico

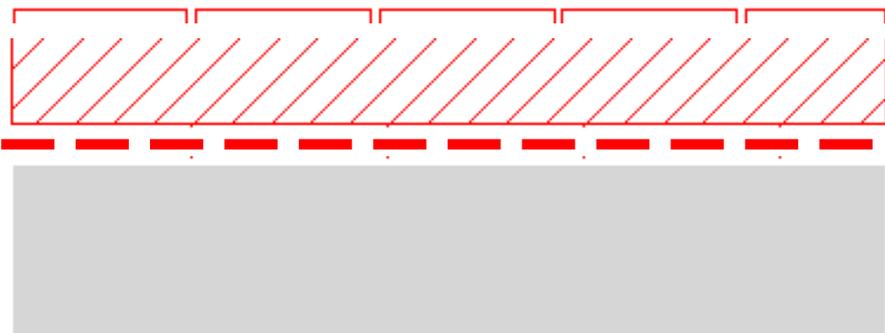
$$\Delta R_w = 8-18 \text{ dB}$$

$$\Delta L_w = 4-9 \text{ dB}$$

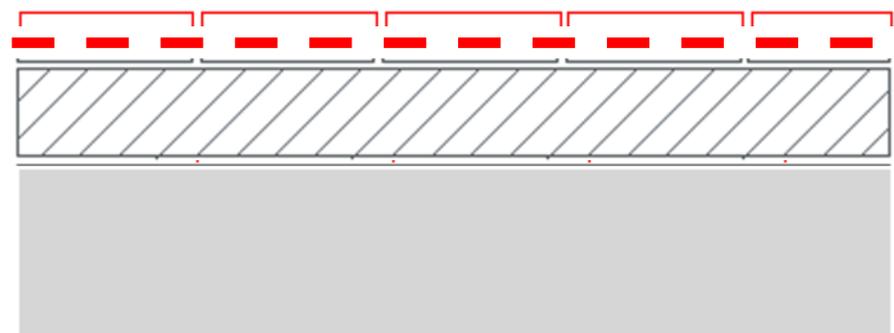
SOLUZIONI PAVIMENTO



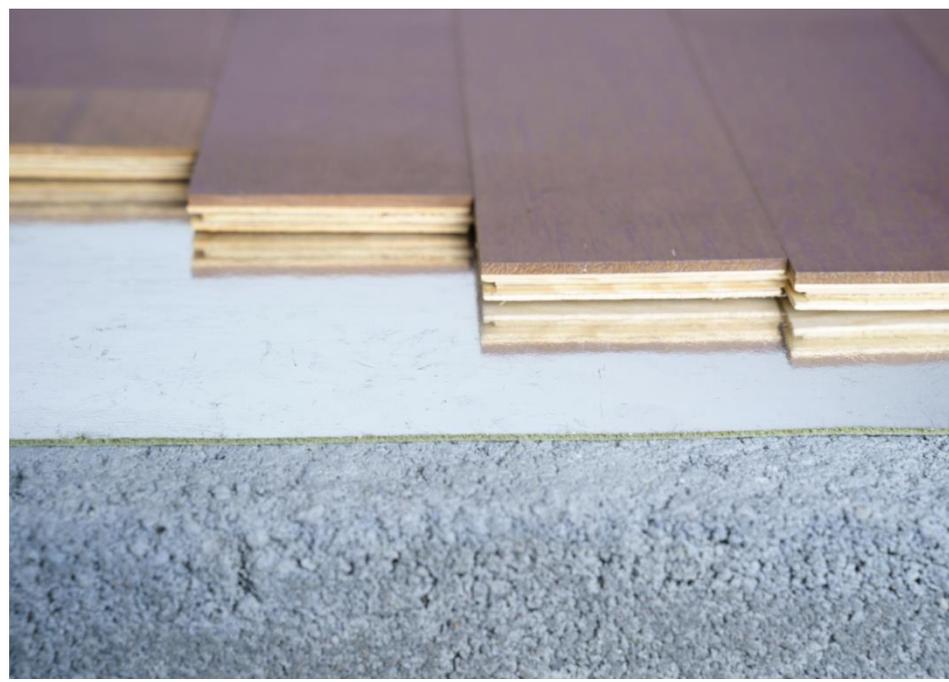
PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



SOTTOMASSETTO



SOTTOPAVIMENTO





ACUSTICA: UNA QUESTIONE DI... **BEN-ESSERE**



SISTEMA PAVIMENTO **ISOLMANT**

E' un pensiero concreto, una filosofia operativa: per **Isolmant** il concetto di **SISTEMA** deve essere alla base di ogni riflessione in tema di confort abitativo.



Soluzioni **Sottomassetto**

Quando l'isolante va sotto il massetto: la soluzione ideale per ogni spessore e tipologia di struttura.



Soluzioni **Sottopavimento**

Quando l'isolante va sotto la pavimentazione: la soluzione ideale per ogni tipologia di finitura e/o di posa.

SOLUZIONI SOTTOMASSETTO



SISTEMA TRADIZIONALE

SPESSORE
MASSETTO

≥ 5 cm



SISTEMA INNOVATIVO

SPESSORE
MASSETTO

tra 3 e 5 cm



NUOVA FRONTIERA

SPESSORE
MASSETTO

≤ 3 cm



MADE LOCAL

PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

TRADIZIONALE

SPESSORE
MASSETTO

≥ 5 cm

- ✓ **STRUTTURE CONSOLIDATE**
- ✓ **STRUTTURE A SECCO E
CASE IN LEGNO**
- ✓ **NUOVE COSTRUZIONI E/O
RISTRUTTURAZIONI PARI AL
NUOVO**



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

TRADIZIONALE

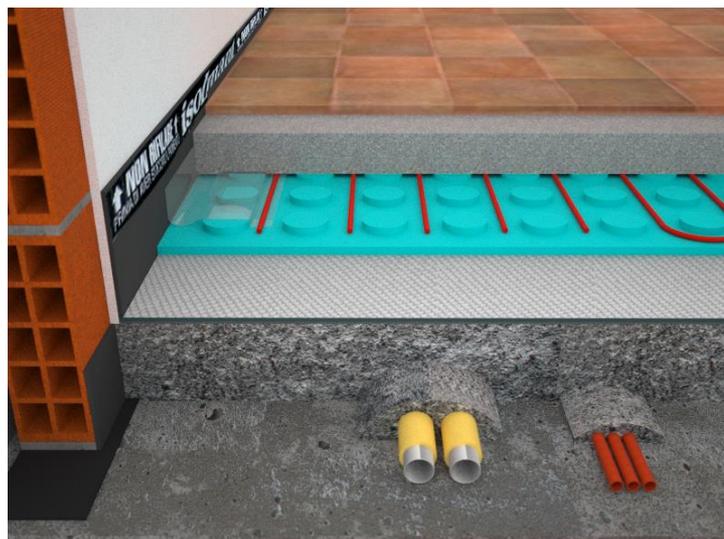
SPESSOR E
MASSETTO

≥ 5 cm

STRUTTURE BISTRATO

MADE LOCAL

**PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE**



- ✓ *Isolmant Special*
- ✓ *Isolmant UnderPlus Black.E*
- ✓ *Isolmant UnderSpecial*
- ✓ *Isolmant BiPlus*
- ✓ *Isolmant Radiante*



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

INNOVATIVO

SPESSORE
MASSETTO

tra 3 e 5 cm

- ✓ **MERCATO DELLA RISTRUTTURAZIONE**
- ✓ **DIFFUSIONE DEI MASSETTI AUTOLIVELLANTI A BASSO SPESSORE**
- ✓ **DIFFUSIONE DEL BASSO SPESSORE ANCHE NELLE NUOVE COSTRUZIONI**



SPESSORE
MASSETTO | tra 3 e 5 cm

STRUTTURE BISTRATO A BASSO SPESSORE



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

Soluzione certificata: ΔL_w 22 dB – spessore totale 39 mm

Materassino isolante
UnderSpecial EVO



MIGLIORAMENTO DEL
CONFORT ACUSTICO
 ΔL_w da 22 a 26 dB

Soluzione certificata: ΔL_w 24dB – spessore totale 58 mm

Materassino isolante
UnderSpecial Evo BV



MIGLIORAMENTO DEL
CONFORT ACUSTICO
 ΔL_w da 22 a 26 dB



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

NUOVA FRONTIERA

SPESSORE
MASSETTO

≤ 3 cm

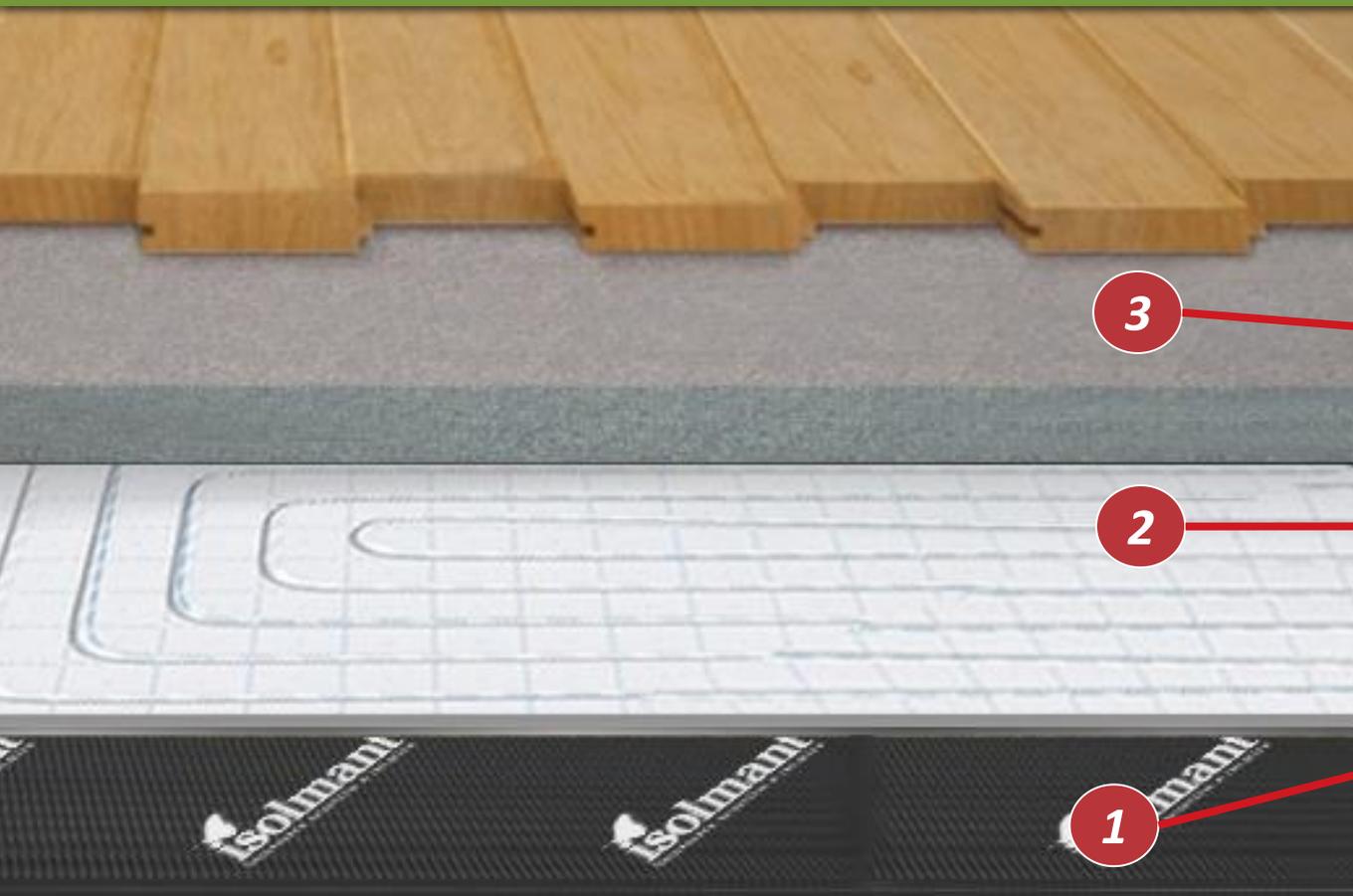
- ✓ **MERCATO DELLA RISTRUTTURAZIONE**
- ✓ **DIFFUSIONE DEI MASSETTI AUTOLIVELLANTI A BASSISSIMO SPESSORE**
- ✓ **DIFFUSIONE DELLE STRUTTURE SOPRA LA FINITURA**





ΔL_w 14-20 dB – spessore totale 29 mm

**STRUTTURE CON
RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO**



3

Autolivellina

2

Impianto radiante

1

Materassino isolante
Isolmant IsolTile

APPARTAMENTO | MILANO

MADE LOCAL

PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it



PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

NUOVA FRONTIERA

SPESSORE
MASSETTO | ≤ 3 cm

Strato resiliente acustico (ISOLMANT ISOLTILE)

Le caratteristiche del materassino:
il compromesso tra statica e dinamica

- ✓ Resistenza a compressione
- ✓ Molla adeguata per un migliore abbattimento acustico
- ✓ Staticità necessaria per reggere il sistema
- ✓ Barriera vapore nella versione BV



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it

SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO



SISTEMA TRADIZIONALE

POSA INCOLLATA



SISTEMA INNOVATIVO

POSA FLOTTANTE



NUOVA FRONTIERA

POSA IBRIDA



MADE LOCAL

**PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE**



SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO

TRADIZIONALE

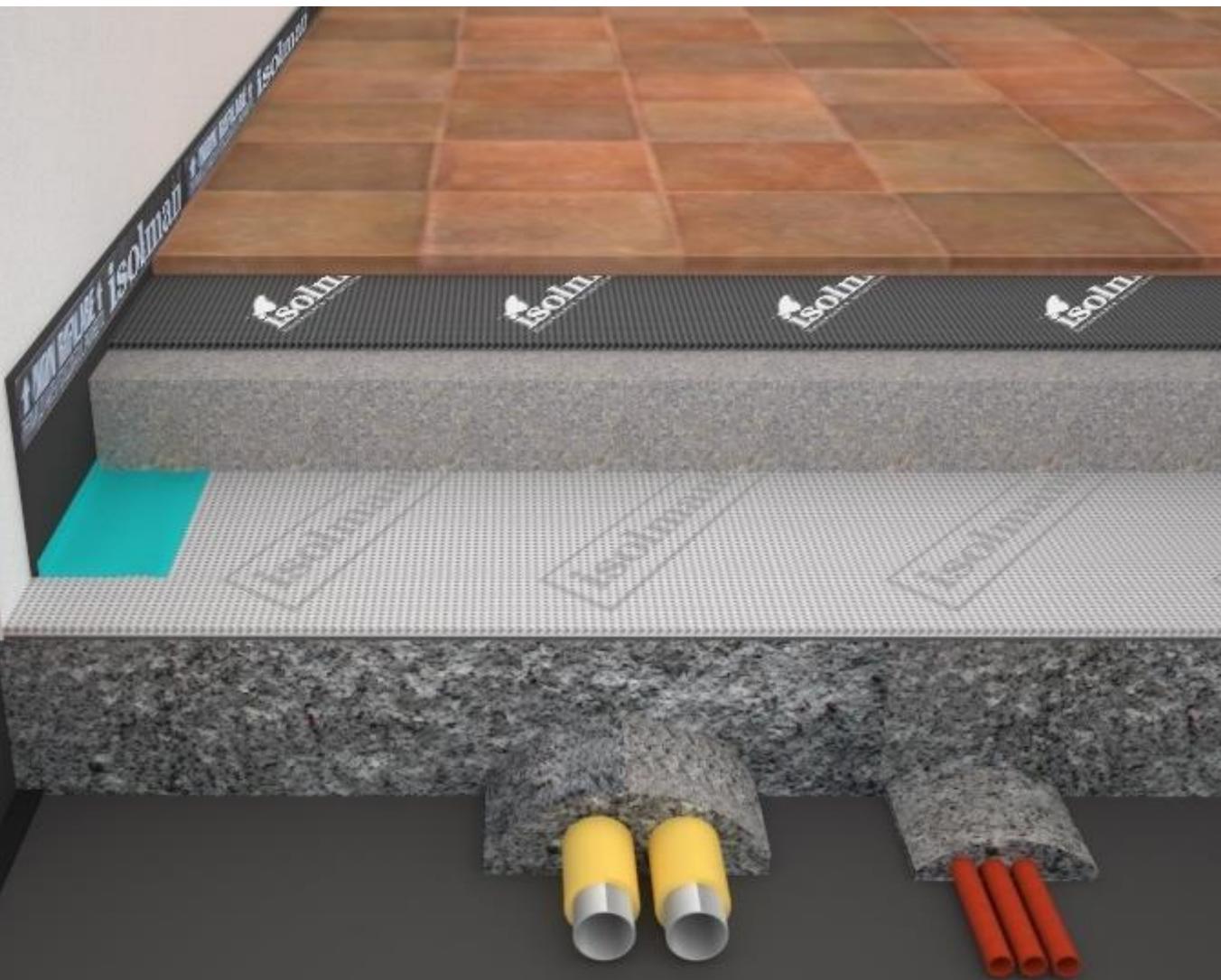
- ✓ **NUOVO O
RISTRUTTURAZIONE**
- ✓ **FINITURE CHE
RICHIEDONO LA POSA A
COLLA**
- ✓ **RICHIESTA DELLA
PRESTAZIONE ACUSTICA**



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it



POSA INCOLLATA

Pavimenti in ceramica,
parquet massello,
parquet stratificato
due strati



Isolmant IsolTile



MIGLIORAMENTO DEL
CONFORT ACUSTICO

ΔL_w da 16 a 20 dB



SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO

INNOVATIVO

- ✓ **IN PARTICOLARE NELLA
RISTRUTTURAZIONE:
LAVORO PULITO E POCO
INVASIVO**
- ✓ **FINITURE CHE
RICHIEDONO LA POSA
FLOTTANTE**
- ✓ **RICHIESTA DELLA
PRESTAZIONE ACUSTICA**



SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO
INNOVATIVO

MADE LOCAL

PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE

POSA FLOTTANTE

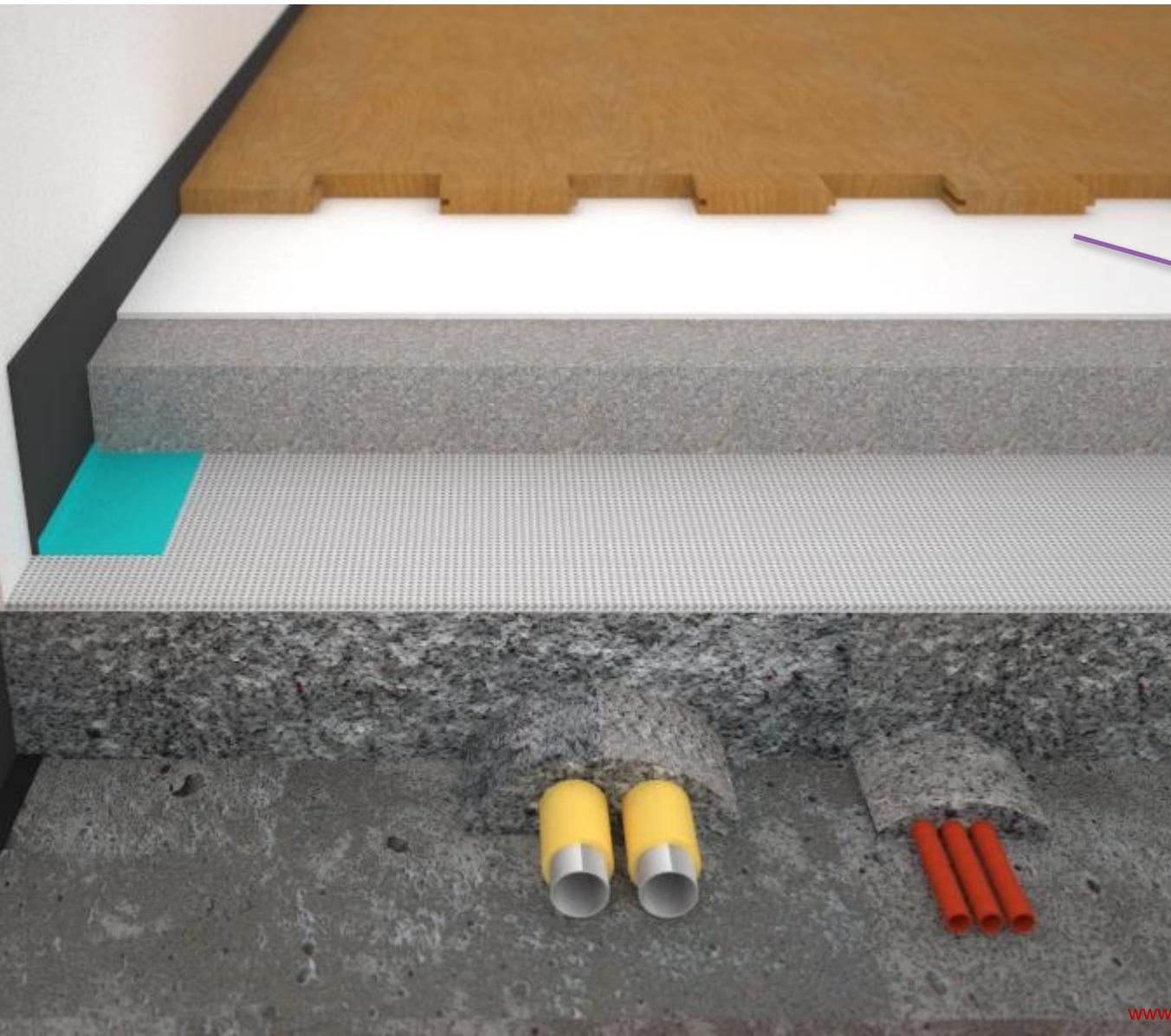
Pavimenti in legno,
laminato o LVT

→ **Isolmant Top**



MIGLIORAMENTO DEL
CONFORT ACUSTICO

ΔL_w da 16 a 20 dB



SISTEMA
PAVIMENTO
by Isolmant

isolmant

www.sistemapavimento.it

www.isolmant.it



SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO

NUOVA FRONTIERA

- ✓ **NUOVI SISTEMI DI POSA (IBRIDA O SEMIFLOTTANTE)**
- ✓ **MAGGIORE ATTENZIONE DELLA COMMITTENZA**
- ✓ **EFFICIENZA GLOBALE DEL SISTEMA**

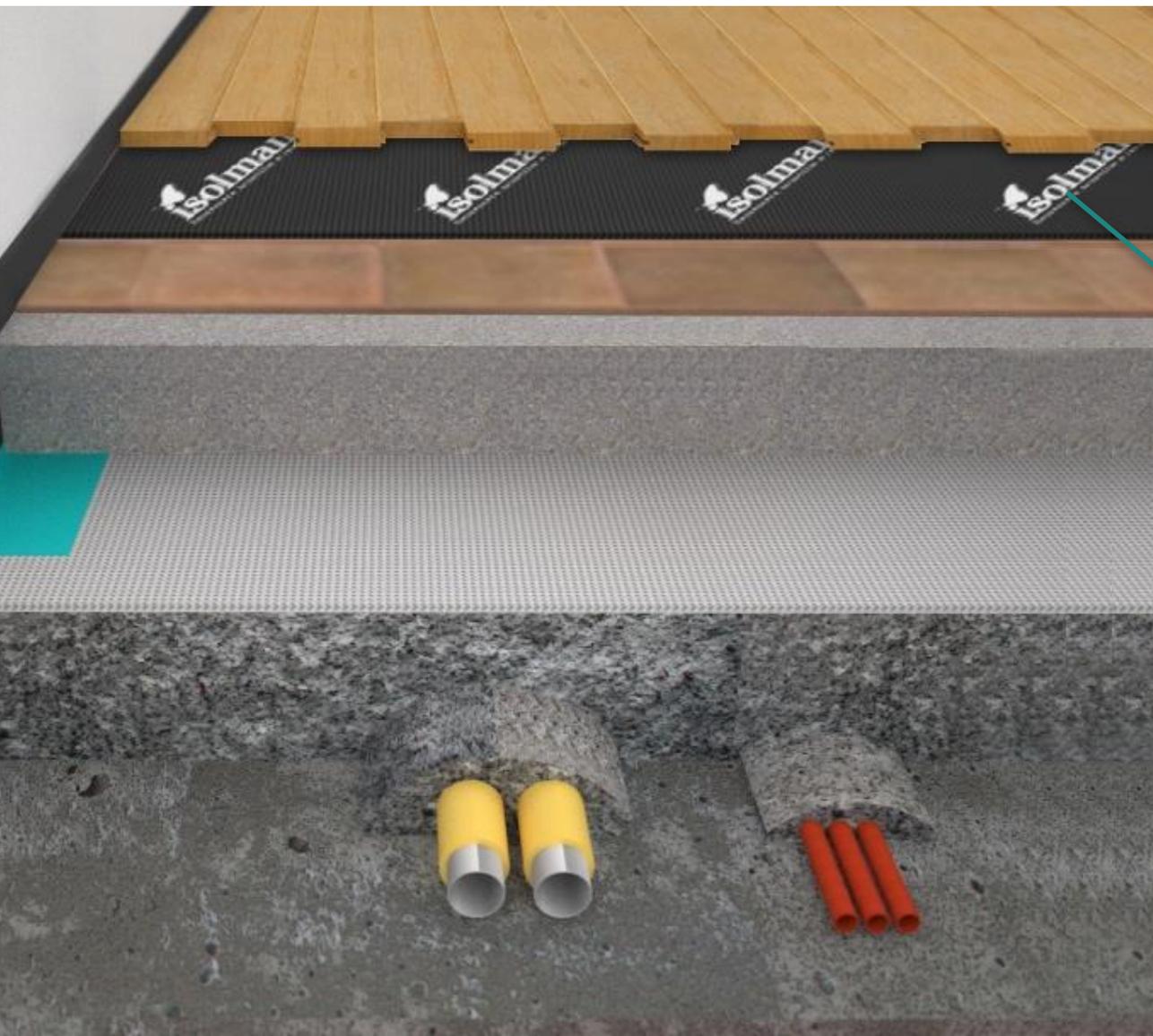


SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO

NUOVA FRONTIERA

MADE LOCAL

PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE



POSA IBRIDA

Posa semiflottante dei
pavimenti in legno

Isolmant IsolTile AD



MIGLIORAMENTO DEL
CONFORT ACUSTICO

ΔL_w da 14 a 18 dB



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it



MADE LOCAL

**PROGETTO
RIQUALIFICAZIONE**

La posa a colla senza usare la colla!



PULITO:

Non richiede uso di collanti



VELOCE:

Non richiede tempi di asciugatura



EFFICACE:

Ottimo isolamento al drum sound
e al calpestio



ECOLOGICO:

Realizzato con materiali naturali



BLUE ANGEL:

Certificazione eco-label europea

www.blauer-engel.de/uz156



www.sistemapavimento.it

isolmant

www.isolmant.it

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

isolmant
soluzioni acustiche e termiche

Eugenio Canni Ferrari

tecnico@isolmant.it
www.isolmant.it
www.sistemapavimento.it

Via dell'Industria 12
20074 Carpiano (MI)
Tel 02 98855702

