



## PROGETTO RIQUALIFICAZIONE

Eugenio Canni Ferrari

**Sistema Pavimento:  
un nuovo modo di  
costruire le strutture  
orizzontali.**

**isolmant**  
soluzioni acustiche e termiche

FIRENZE | 24 settembre 2020

## TRE AMBITI DI INTERVENTO

<b>PAVIMENTO</b>	Devi rifare il pavimento? Approfittane per renderlo ancora più confortevole e funzionale.
<b>PARETI</b>	Puoi lavorare sulle pareti divisorie (all'interno del tuo appartamento, per isolare ad esempio la camera da letto dal resto delle stanze).
	Puoi lavorare sulle pareti perimetrali (per isolare meglio il tuo appartamento dal rumore dei vicini, ma anche per avere maggiore libertà di esprimerti senza dare fastidio agli altri).
<b>SOFFITTO</b>	Puoi lavorare sul soffitto, in modo da non essere più disturbato da chi abita sopra di te.



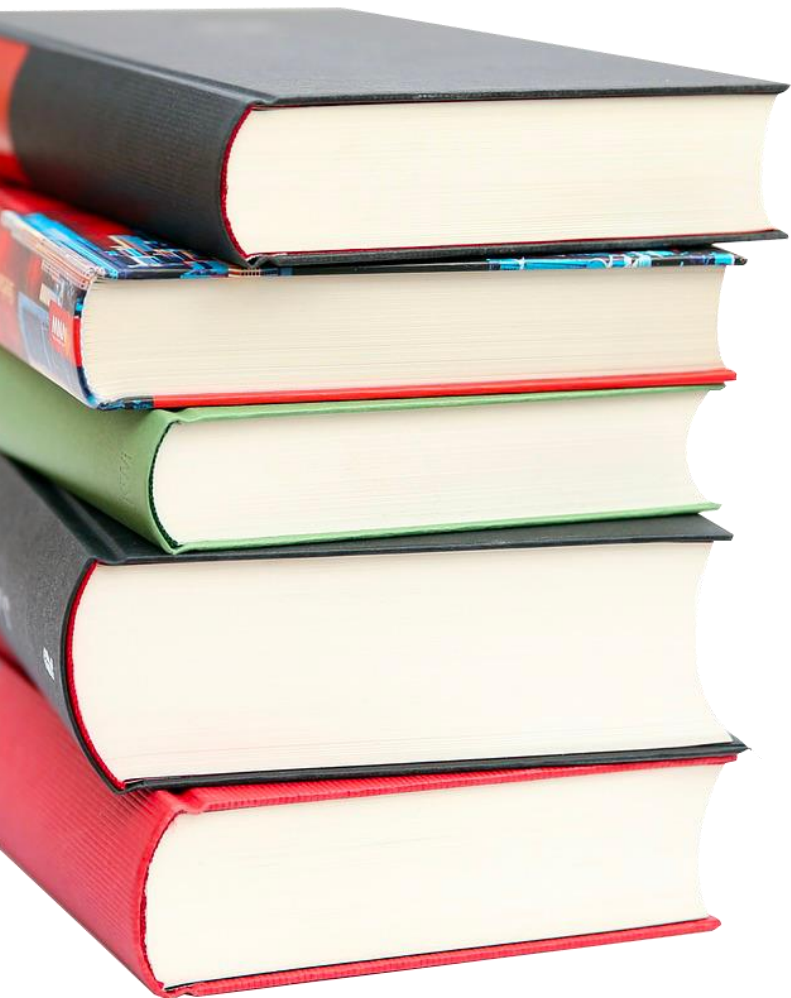
**ACUSTICA: una  
questione di legge o di  
comfort?**

# SPUNTI NORMATIVI



PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE

## LEGGE QUADRO SULL'INQUINAMENTO ACUSTICO N.447 / 1995



### Art. 3. Competenze dello stato.

**Comma 1. e)** “la determinazione [...] dei requisiti acustici delle sorgenti sonore e dei requisiti acustici passivi degli edifici e dei loro componenti, **allo scopo di ridurre l'esposizione umana al rumore.**

**DPCM 05/12/1997**



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)



# SAPEVATE CHE ...



PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE



## CONSIGLIO SUPERIORE LAVORI PUBBLICI – GIUGNO 2014

Le disposizioni del DPCM 5-12-1997 devono essere applicate anche in caso di ristrutturazioni di edifici esistenti che prevedano **il rifacimento anche parziale di impianti tecnologici e/o di partizioni orizzontali o verticali** (solai, coperture, pareti divisorie, ecc.) e/o **delle chiusure esterne dell'edificio** (esclusa la sola tinteggiatura delle facciate) oppure **la suddivisione di unità immobiliari** interne all'edificio, cioè in definitiva **tutti gli interventi di ristrutturazione che interessino le parti dell'edificio soggette al rispetto dei requisiti acustici passivi regolamentati dal DPCM 5 dicembre 1997**



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)

# PERCHE' RISPETTARE L'ACUSTICA?



PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE

## Perché devo rispettare l'acustica nella ristrutturazione?



- ✓ Perché il comfort è un plus a cui abbiamo diritto
- ✓ Perché il valore del mio investimento ne guadagna
- ✓ Perché non posso peggiorare la situazione pre-esistente innescando probabili contestazioni



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)



PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE

# ORIZZONTALE



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)

# SISTEMA PAVIMENTO



PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE



## sistemapavimento.it

Un nuovo modo di vedere il sistema, nella sua interezza  
Sistema di costruzione per strutture orizzontali

***#sottomassetto #sottopavimentazione #confortacustico***



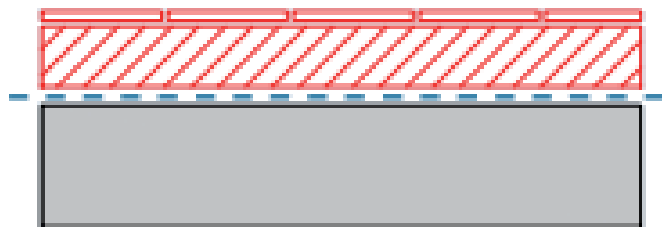
[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)



# STRATEGIE DI INTERVENTO PER IL RISANAMENTO ACUSTICO



Realizzazione di un  
**massetto galleggiante**

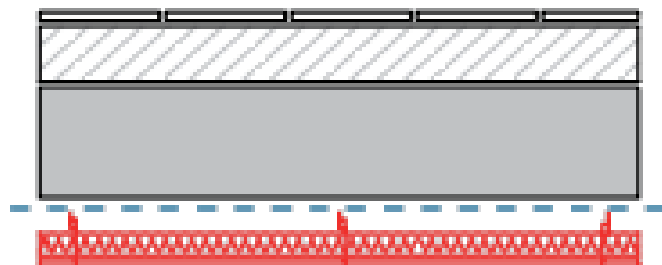
$$\Delta L_w = 24 - 34 \text{ dB}$$

$$\Delta R_w = 10-14 \text{ dB}$$



Posa del materassino  
anticalpestio  
al di sotto della  
pavimentazione

$$\Delta L_w = 9-24 \text{ dB}$$



Realizzazione di un  
**controsoffitto acustico**

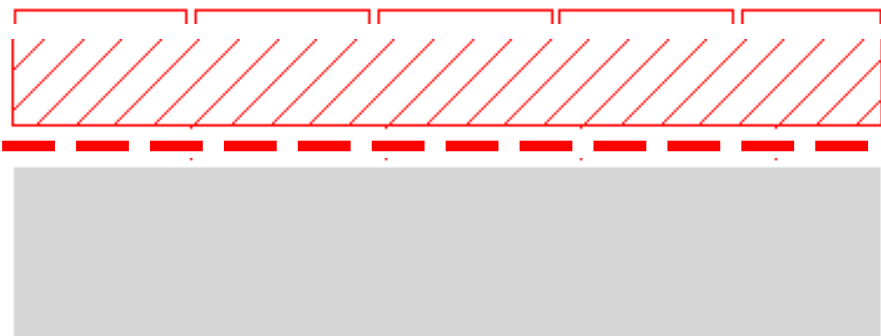
$$\Delta R_w = 8-18 \text{ dB}$$

$$\Delta L_w = 4-9 \text{ dB}$$

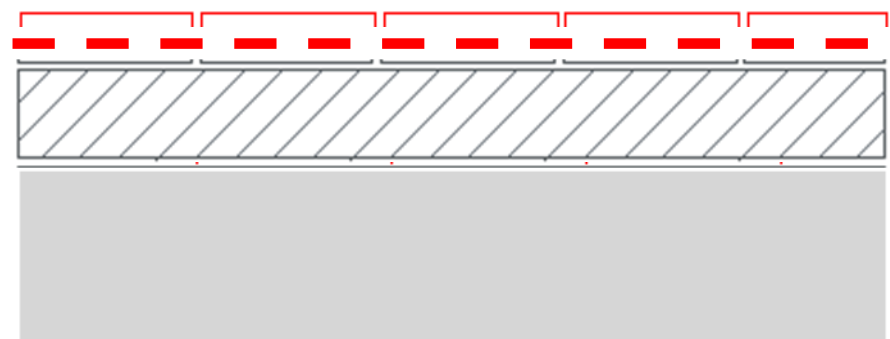
# SOLUZIONI PAVIMENTO



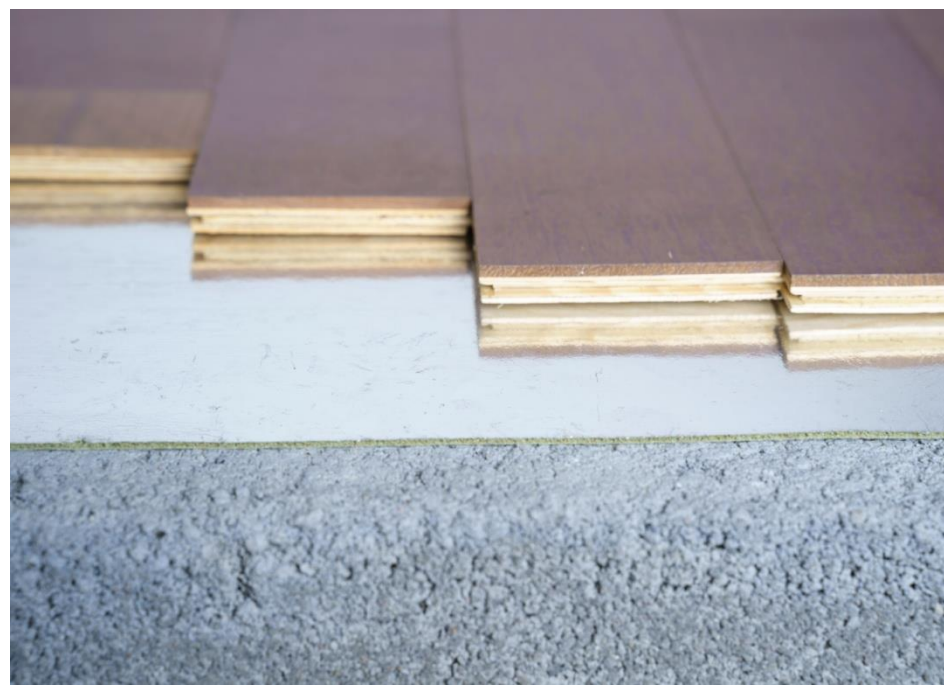
PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE



SOTTOMASSETTO



SOTTOPAVIMENTO





# ACUSTICA: UNA QUESTIONE DI... **BEN-ESSERE**



## SISTEMA PAVIMENTO **ISOLMANT**

E' un pensiero concreto, una filosofia operativa: per **Isolmant** il concetto di **SISTEMA** deve essere alla base di ogni riflessione in tema di confort abitativo.



### Soluzioni **Sottomassetto**

Quando l'isolante va sotto il massetto: la soluzione ideale per ogni spessore e tipologia di struttura.



### Soluzioni **Sottopavimento**

Quando l'isolante va sotto la pavimentazione: la soluzione ideale per ogni tipologia di finitura e/o di posa.

# SOLUZIONI SOTTOMASSETTO



## SISTEMA TRADIZIONALE

SPESSORE  
MASSETTO

$\geq 5 \text{ cm}$



## SISTEMA INNOVATIVO

SPESSORE  
MASSETTO

tra 3 e 5 cm



## NUOVA FRONTIERA

SPESSORE  
MASSETTO

$\leq 3 \text{ cm}$





SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

**TRADIZIONALE**

SPESSORE  
MASSETTO

**≥ 5 cm**

- ✓ **STRUTTURE CONSOLIDATE**
- ✓ **STRUTTURE A SECCO E  
CASE IN LEGNO**
- ✓ **NUOVE COSTRUZIONI E/O  
RISTRUTTURAZIONI PARI AL  
NUOVO**



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

**TRADIZIONALE**

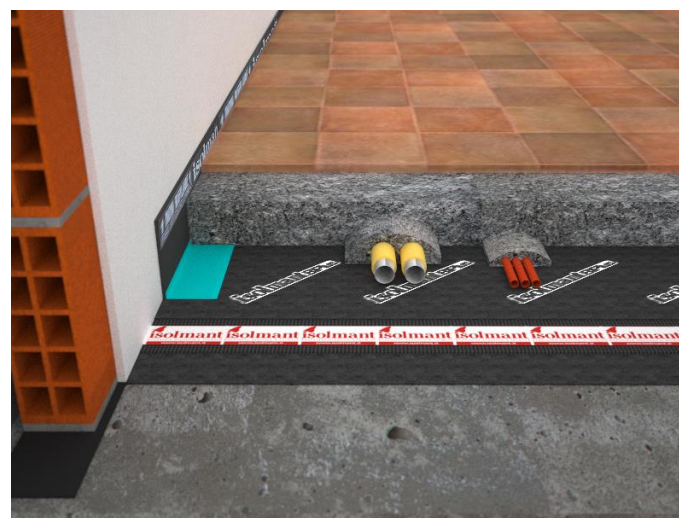
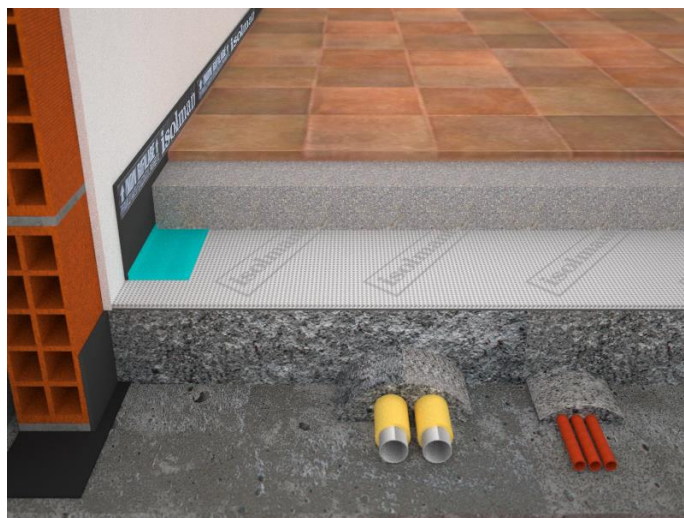
SPESSORE  
MASSETTO

≥ 5 cm

## STRUTTURE BISTRATO

**MADE LOCAL**

PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE



- ✓ *Isolmant Special*
- ✓ *Isolmant UnderPlus Black.E*
- ✓ *Isolmant UnderSpecial*
- ✓ *Isolmant BiPlus*
- ✓ *Isolmant Radiante*



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)





SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

**INNOVATIVO**

SPESSORE  
MASSETTO

tra 3 e 5 cm

- ✓ **MERCATO DELLA RISTRUTTURAZIONE**
- ✓ **DIFFUSIONE DEI MASSETTI AUTOLIVELLANTI A BASSO SPESSORE**
- ✓ **DIFFUSIONE DEL BASSO SPESSORE ANCHE NELLE NUOVE COSTRUZIONI**



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

INNOVATIVO

SPESSORE  
MASSETTO

tra 3 e 5 cm

## STRUTTURE BISTRATO A BASSO SPESSORE

MADE LOCAL

PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE

Soluzione certificata:  $\Delta L_w$  22 dB – spessore totale 39 mm

Materassino isolante  
UnderSpecial EVO



MIGLIORAMENTO DEL  
CONFORT ACUSTICO

$\Delta L_w$  da 22 a 26 dB

Soluzione certificata:  $\Delta L_w$  24dB – spessore totale 58 mm

Materassino isolante  
UnderSpecial Evo BV



MIGLIORAMENTO DEL  
CONFORT ACUSTICO

$\Delta L_w$  da 22 a 26 dB



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)





SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

**NUOVA FRONTIERA**

SPESSORE  
MASSETTO

**≤ 3 cm**

- ✓ **MERCATO DELLA  
RISTRUTTURAZIONE**
- ✓ **DIFFUSIONE DEI MASSETTI  
AUTOLIVELLANTI A  
BASSISSIMO SPESSORE**
- ✓ **DIFFUSIONE DELLE  
STRUTTURE SOPRA LA  
FINITURA**



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

**NUOVA FRONTIERA**

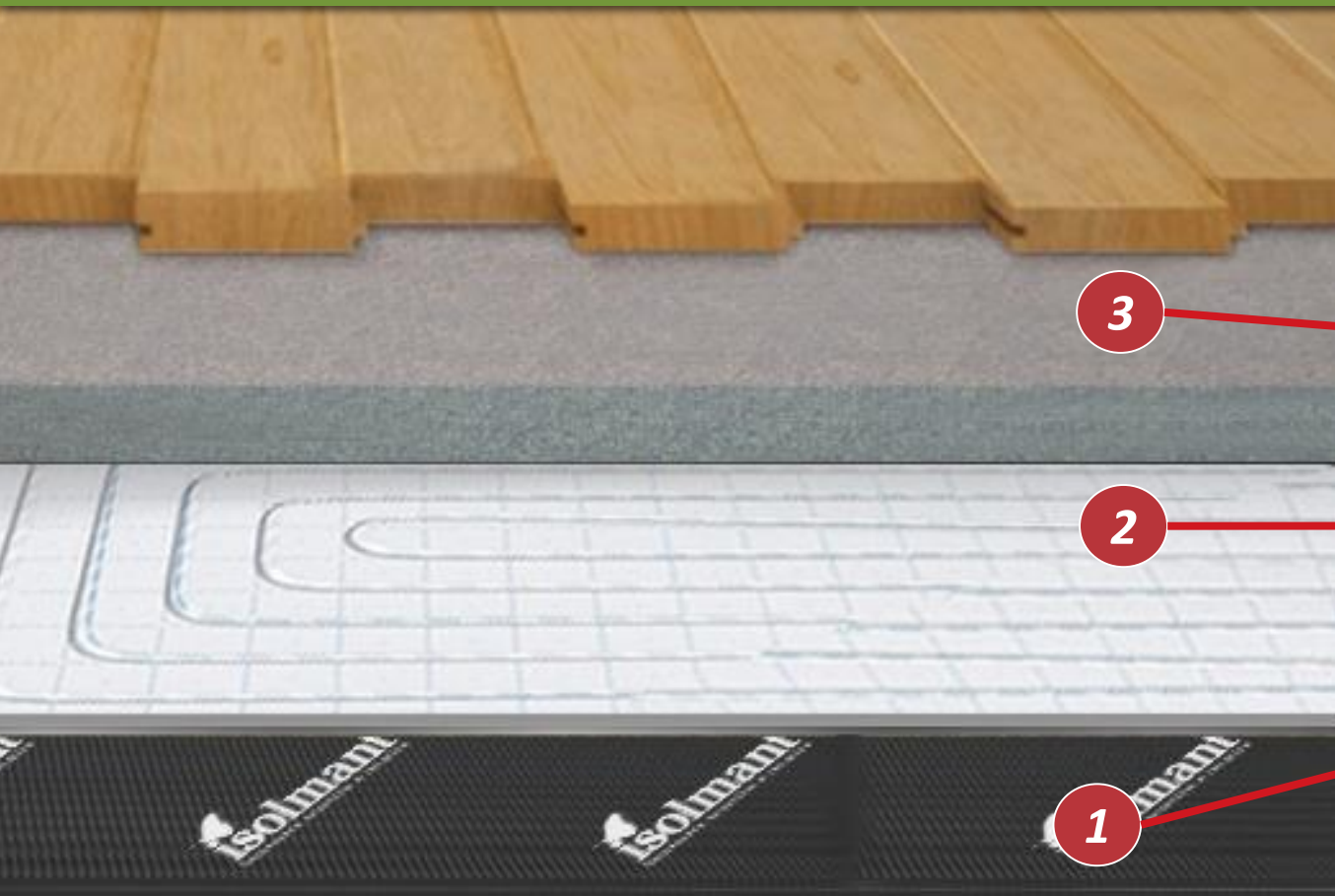
SPESSORE  
MASSETTO |  $\leq 3 \text{ cm}$

**MADE LOCAL**

PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE

$\Delta L_w$  14-20 dB – spessore totale 29 mm

**STRUTTURE CON  
RISCALDAMENTO A  
PAVIMENTO**



3

Autolivellina

2

Impianto radiante

1

Materassino isolante  
Isolmant IsolTile

**SISTEMA  
PAVIMENTO**  
by Isolmant

[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)

# APPARTAMENTO | MILANO



PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE

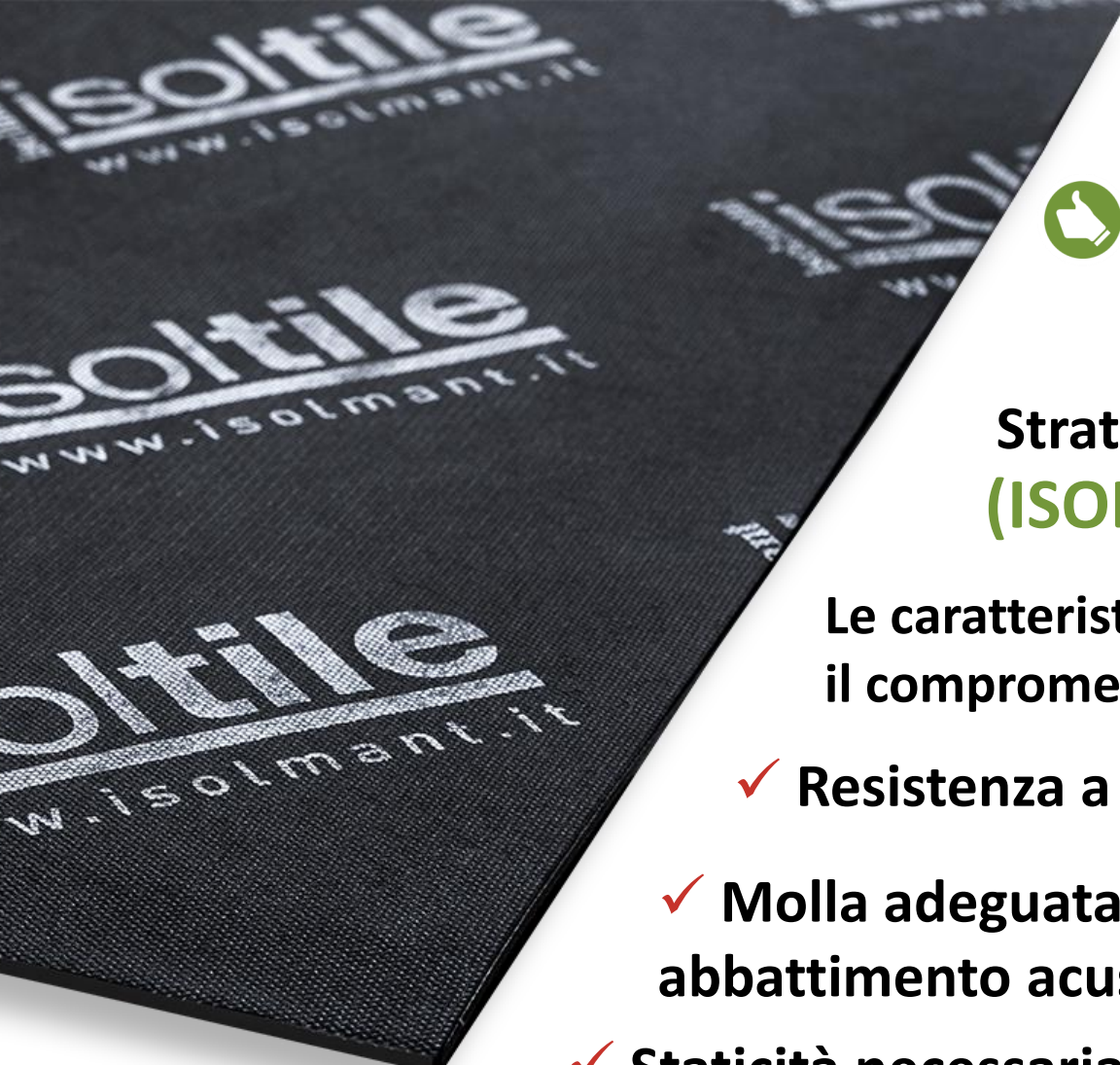


[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)





**MADE LOCAL**

**PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE**



SOLUZIONI SOTTOMASSETTO

**NUOVA FRONTIERA**

SPESSORE  
MASSETTO

**≤ 3 cm**

## **Strato resiliente acustico (ISOLMANT ISOLTILE)**

**Le caratteristiche del materassino:  
il compromesso tra statica e dinamica**

- ✓ **Resistenza a compressione**
- ✓ **Molla adeguata per un migliore abbattimento acustico**
- ✓ **Staticità necessaria per reggere il sistema**
- ✓ **Barriera vapore nella versione BV**



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)



# SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO



**SISTEMA TRADIZIONALE**

POSA INCOLLATA



**SISTEMA INNOVATIVO**

POSA FLOTTANTE



**NUOVA FRONTIERA**

POSA IBRIDA



PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE



SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO

**TRADIZIONALE**

- ✓ **NUOVO O  
RISTRUTTURAZIONE**
- ✓ **FINITURE CHE  
RICHIEDONO LA POSA A  
COLLA**
- ✓ **RICHIESTA DELLA  
PRESTAZIONE ACUSTICA**



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)



## POSA INCOLLATA

Pavimenti in ceramica,  
parquet massello,  
parquet stratificato  
due strati

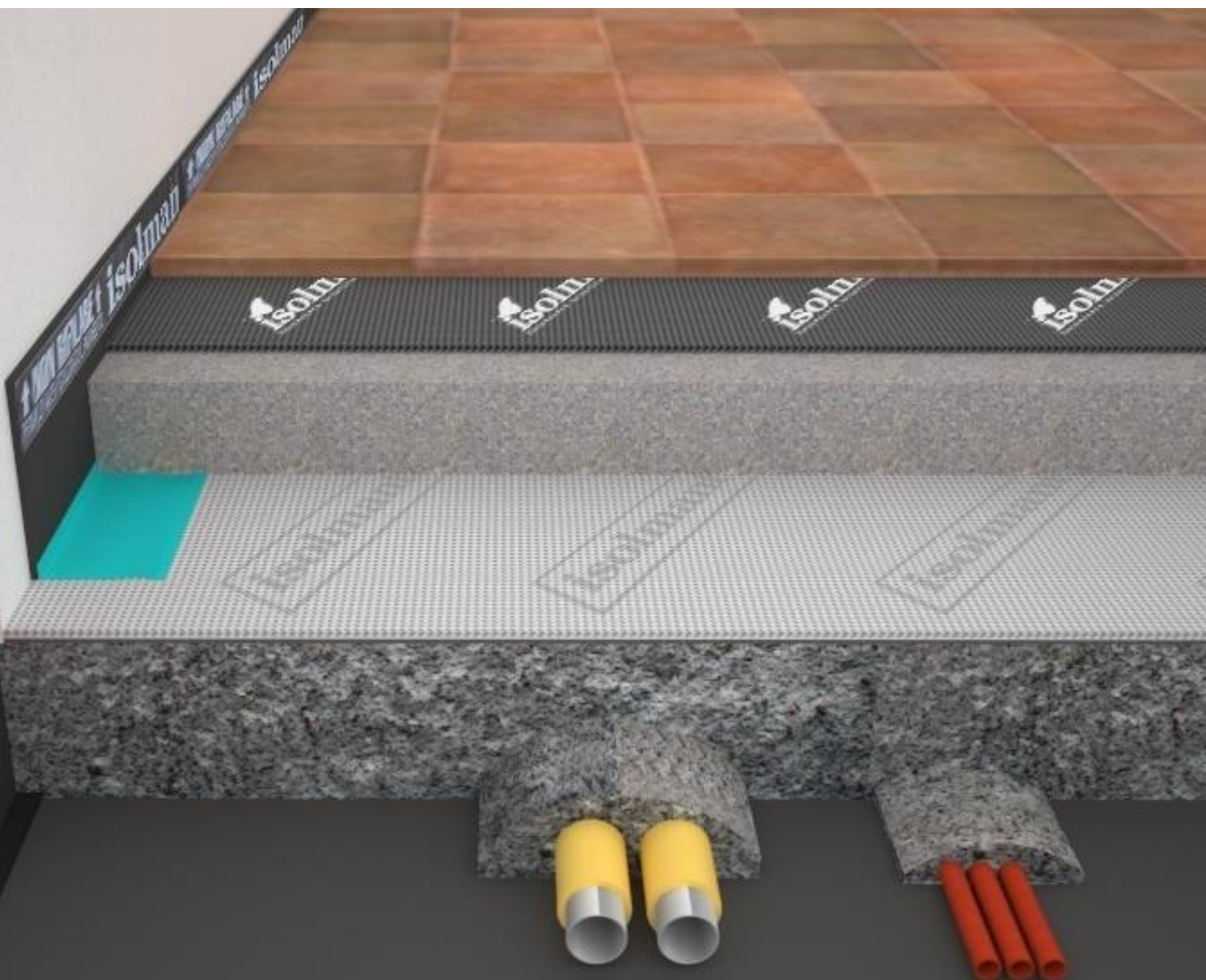


*Isolmant IsolTile*



MIGLIORAMENTO DEL  
CONFORT ACUSTICO

$\Delta L_w$  da 16 a 20 dB







**SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO**

**INNOVATIVO**

- ✓ **IN PARTICOLARE NELLA  
RISTRUTTURAZIONE:  
LAVORO PULITO E POCO  
INVASIVO**
- ✓ **FINITURE CHE  
RICHIEDONO LA POSA  
FLOTTANTE**
- ✓ **RICHIESTA DELLA  
PRESTAZIONE ACUSTICA**





SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO  
**INNOVATIVO**

**MADE LOCAL**

PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE

## POSA FLOTTANTE

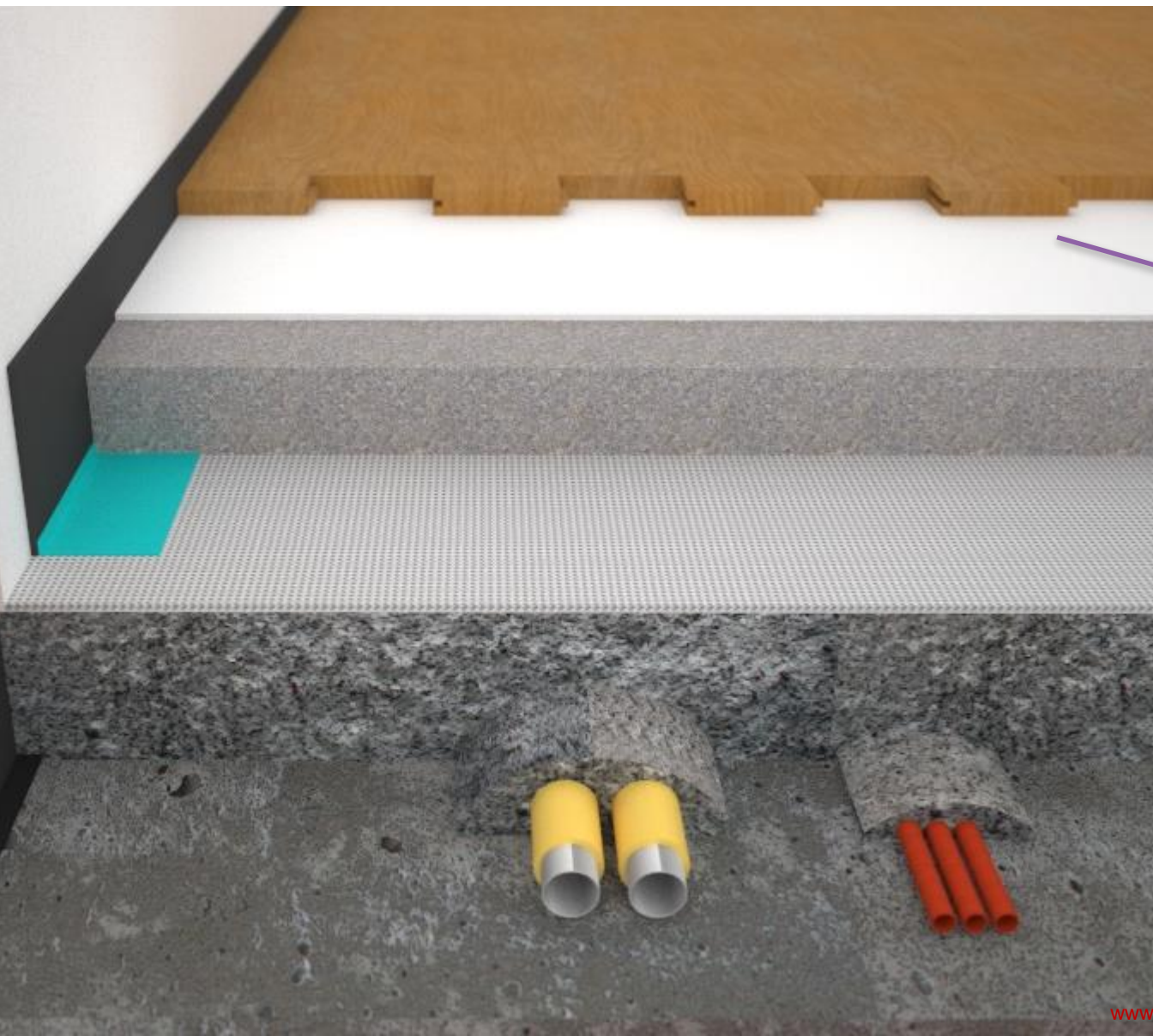
Pavimenti in legno,  
laminato o LVT

→ **Isolmant Top**



MIGLIORAMENTO DEL  
CONFORT ACUSTICO

**$\Delta L_w$  da 16 a 20 dB**



**SISTEMA  
PAVIMENTO**  
by Isolmant

[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)



SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO

## **NUOVA FRONTIERA**

- ✓ **NUOVI SISTEMI DI POSA  
(IBRIDA O SEMIFLOTTANTE)**
- ✓ **MAGGIORE ATTENZIONE  
DELLA COMMITTENZA**
- ✓ **EFFICIENZA GLOBALE DEL  
SISTEMA**





SOLUZIONI SOTTOPAVIMENTO

**NUOVA FRONTIERA**

**MADE LOCAL**

PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE

## POSA IBRIDA

Posa semiflottante dei  
pavimenti in legno

**Isolmant IsolTile AD**



MIGLIORAMENTO DEL  
CONFORT ACUSTICO

**$\Delta L_w$  da 14 a 18 dB**



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)





**MADE LOCAL**

**PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE**

# La posa a colla senza usare la colla!



## **PULITO:**

Non richiede uso di collanti



## **VELOCE:**

Non richiede tempi di asciugatura



## **EFFICACE:**

Ottimo isolamento al drum sound  
e al calpestio



## **ECOLOGICO:**

Realizzato con materiali naturali



## **BLUE ANGEL:**

Certificazione eco-label europea

[www.blauer-engel.de/uz156](http://www.blauer-engel.de/uz156)



[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

**isolmant**

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)

---

# GRAZIE PER L'ATTENZIONE

---

**isolmant**  
soluzioni acustiche e termiche

**Eugenio Canni Ferrari**

tecnico@isolmant.it

[www.isolmant.it](http://www.isolmant.it)

[www.sistemapavimento.it](http://www.sistemapavimento.it)

Via dell'Industria 12

20074 Carpi (MI)

Tel 02 98855702

